

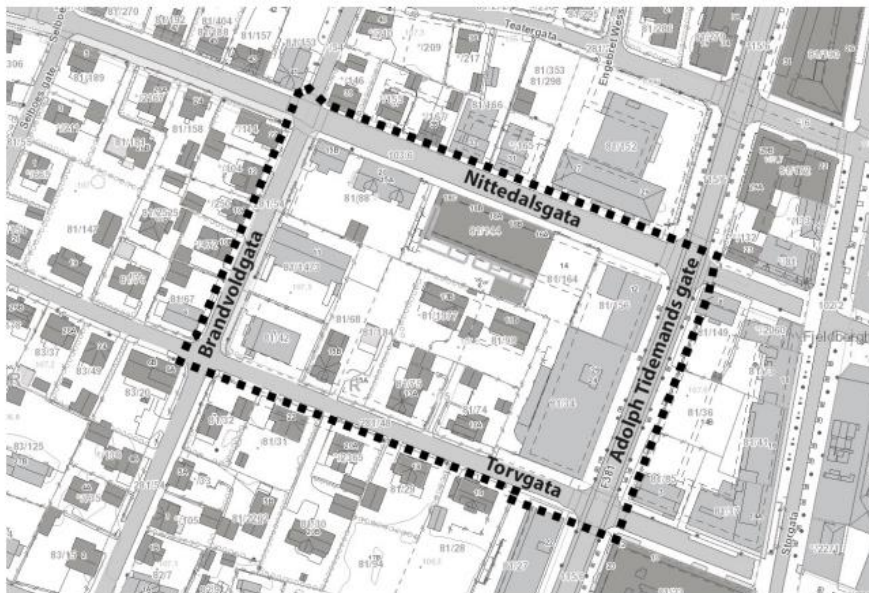


Til Dark arkitekter AS, Postboks 457 Skøyen, 0213 OSLO (stian@dark.no),
m/ kopi til Skedsmo kommune, PB 313, 2001 Lillestrøm (postmottak@skedsmo.kommune.no)

Lillestrøm, 23. desember 2016

SLF Lillestrøm og omegn med innspill til planarbeid for kvartal 10 i Lillestrøm

Vi viser til e-post av 25.11.16 med udatert varsel om oppstart av planarbeid for kvartal 10 i Lillestrøm i Skedsmo kommune, jf vedlegg 1-2. SLF *Lillestrøm og omegn* takker for muligheten til å komme med innspill. Vi oversender herved noen få kommentarer ang lokale sykkelforhold ved kvartal 10 i Lillestrøm sentrum der vi fokuserer på gode sykkelveger og trygg sykkelparkering i og ved planområdet.



Som kjent så skal ifølge Nasjonal transportplan og klimaforliket samt tilsvarende retningslinjer for samordnet bolig, areal- og transportplanlegging **all vekst i persontransporten tas med kollektivtransport, gange og sykkel.**

Som lokallag til Syklistenes landsforening jobber vi for bedre lokale sykkelforhold slik at flere velger sykkel som fremkomstmiddel – og i utgangspunktet er vi positive til denne planen som vil bidra til en fortetting av sentrumsbebyggelsen. Fortettingen betyr at flere mennesker bor sentralt i Lillestrøm - med kort avstand til arbeidsplasser, butikker, bussholdeplasser og togstasjonen. Teoretisk øker da sjansen for redusert transportarbeid (og biltrafikk) og for at flere bruker sykkel som transportmiddel i hverdagen sin. Men når Transportøkonomisk institutt¹ forteller oss at «en av fire reiser som forgår som bilfører er mellom én og tre kilometer (og) 6 % er kortere enn én kilometer (og at) bare 18 % av bilførerreisene er to mil eller mer», så vet vi at det er ingen garanti for miljøvennlige transportvaner, bare fordi man bor sentralt.

¹ Faktaark om bilhold og bilbruk, basert på resultater fra reisevaneundersøkelsen 2013/14, jf her https://www.toi.no/getfile.php/mmarkiv/Bilder/7020-TOI_faktaark_bilreiser-3k.pdf

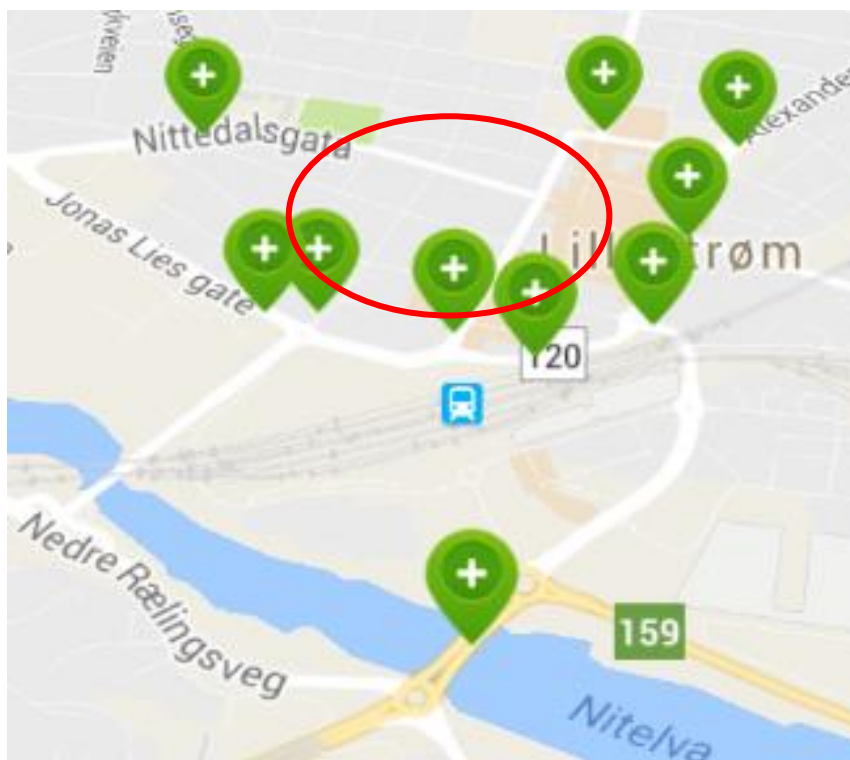
Dersom de framtidige beboere og brukere av næringslokaler mm i dette område velger bil fremfor andre, mer miljøvennlige transportmidler (som sykkel), så vil fortettingen bidra til dårligere levekår, økt luftforurensning og støy mm for *alle* innbyggere i Lillestrøm sentrum... Vi anser det derfor som svært viktig at det legges til rette for (økt) bruk av sykkel!

I denne sammenheng er det skremmende at det er intet nevnt noe om areal for gående og syklende. Kun *veg*: "Planleggingens formål er å regulere området til kombinert formål for bolig, forretning, bevertning, kontor, offentlig og privat tjenesteyting, veg". Vi mener at det er betegnende at det i kommunens «varsel» ikke nevnes ett ord om sykkel og/eller andre miljøvennlige transportmidler og myke trafikanter. Derimot skrives om «forhandlinger om utbyggingsavtale»...

Dette planarbeidet her må ses i sammenheng med (en manglende!) samferdselsplan, særlig behovet for en endring av hovedfartsåre gjennom Lillestrøm (det gjelder seg for bil, buss, sykkel). Vi er bekymret at prosjekter som i kvartal 10 vil bare bidra til flere voksesmerter i Skedsmo - dersom man ikke samtidig har en god samferdselsplan med konkrete trafikkløsninger. Her ser vi selvfølgelig et stort potensial i økt bruk av sykkel!

Hvis det skal være tilstrekkelig areal for gående og syklende (adskilt fra hverandre *og* biltrafikken), vil dette antakelig medføre at byggelinje må trekkes tilbake inn i eiendommene mot Nittedalsgata, Brandvoldgata, Torvgata og Adolph Tidemands gate. Dette anser vi som fullstendig urealistisk. Da blir det altså et spørsmål om prioriteringer og ikke minst regulering/ begrensning av biltrafikken...

Kvartal 10 ligger midt i Lillestrøm sentrum, ikke langt fra togstasjonen og bussterminalen. Allikevel er det et område som er preget og plaget av mye biltrafikk. *Sykeltrafikken* er derimot nokså begrenset – til tross for «korte veier» og sykkelfelt i Nittedalsgata og Adolph Tidemands gate. Våre egne sykkeltegninger på 10 manuelle tellepunkter (counterpoints) dokumenterer en sykkelandel på ca 3,5 % i sentrumsområdet vist på kartet nedenfor (jf forklaringen² i fotnote 2).



² Sykkelandelen på 3,49 % er resultat av 52 sykkeltegninger på 10 tellesteder i perioden 13.02.15 – 22.12.16, jf dokumentasjon her: www.syklistene.no/lokallag/lillestrom/everyone-counts/

Med tanke på lokale sykkelforhold ved kvartal 10 ønsker vi her bare å kommentere noen få aspekter. I Torvgata er det i dag ikke areal hverken for gående eller syklende. Det er en trang gate med «blandet trafikk» og knapt nok plass til passering av biler. I Adolph Tidemands gate er det i dag merket sykkelfelt. Men vi vet at mange potentielle syklister (eldre, kvinner, barn) føler seg usikre i sykkelfelt og velger da heller fortauet – eller la sykkel stå... Da hjelper det heller ikke at arealet samtidig fungerer som busstoppested, der sykklistene blir tvunget ut i gaten... (der det i perioder er *vel*dig mye biltrafikk).



I Brandvoldgata er det fortau kun på den ene siden av gata, intet sykkelfelt og trangt for biler. Dette er en "overfylt" gate av elever til og fra videregående skoler, gående og syklende...

Her vil vi nok en gang nevne det vi har foreslått i mange tidligere brev og høringsuttalelser, inkl vår innspill til den omdiskuterte samferdselsplanen (som i mellomtiden ble lagt på is, fordi kommunen ikke har noen konkrete løsninger for mange av dagens trafikkproblemer): Vi etterlyser en egen **sykkelgate i Lillestrøm sentrum** (jf kart til venstre og i vedlegg 3). Slik sykkelgate ville umiddelbart bedre situasjonen for alle myke trafikanter... Etter vår mening skulle hver sykkelby ha (minst én) sykkelgate - og kommunen med «landets beste sykkelby» kan gjerne gå foran med et godt eksempel! I land som Tyskland og Nederland finnes det hundrevis av sykkelgater. Det er ingen grunn til å vente med etableringen av Skedsmos første sykkelgate!

Avslutningsvis vil vi bare kommentere at beboere og sykler i sentrumsområdet selvfølgelig også er utsatt for sykkeltveri. Vi anbefaler derfor at det etableres gode og trygge sykkelparkeringsplasser, både innen- og utendørs (med tak over hodet og sete ☺). Her skulle det også huskes at det finnes stadig flere elsykler på norske veier, som ikke bare krever trygge parkeringsplasser, men også tilgang til (gratis?) strøm. Hva med å inngå et public private partnership der kjøpere av nye leiligheter i sentrumsområde får gratis elsykkel med på kjøpet...?

Vi gleder oss over alle planer som bidrar til økt sykkelbruk i Skedsmo kommune. Det er ofte et spørsmål om prioriteringer og det som kreves er mot og vilje til nye, kreative løsninger! Vi bidrar gjerne med flere konkrete forslag. Ved behov ta gjerne kontakt per mail til lillestrom@syklistene.no!

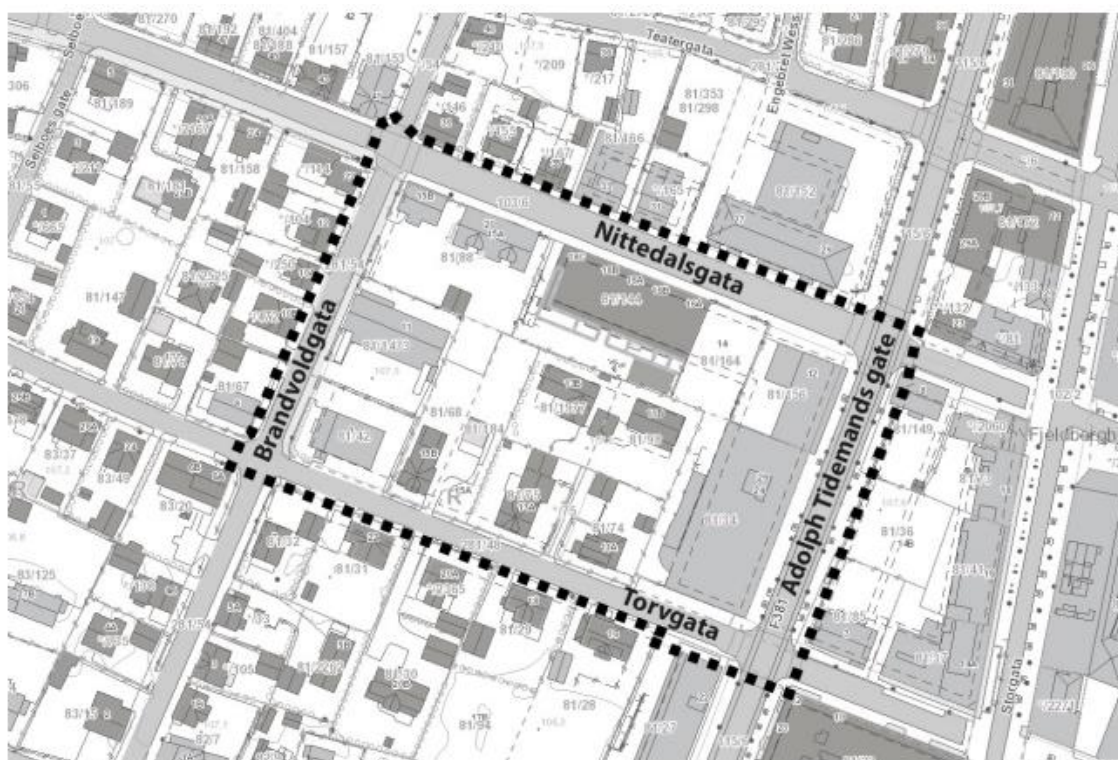
Mvh
Styret i SLF Lillestrøm og omegn*
www.slf.no/lillestrom

* Brevet er godkjent og ekspedert uten underskrift

Vedlegg 1-3

VARSEL OM OPPSTART AV REGULERINGSPLANARBEID OG FORHANDLING OM UTBYGGINGSAVTALE FOR KV. 10 I SKEDSMO KOMMUNE;

I henhold til Plan- og bygningsloven §§ 12-8 og 17-4 kunngjøres at det for Kvartal 10 i Lillestrøm er igangsatt reguleringsplanarbeid. I tillegg varsles det om oppstart av forhandling om utbyggingsavtale.



D A R K

DARK ARKITEKTER AS

Drammensveien 130 A5 / N-0277 Oslo / 23 13 12 00 / www.darkarkitekter.no / org.nr. 913659023 mva

Området som er på ca. 18,2 daa. omfatter gnr/bnr 81/27, 81/34, 81/42, 81/68, 81/74, 81/75, 81/85, 81/88, 81/98, 81/144, 81/149, 81/152, 81/155, 81/156, 81/164, 81/167, 81/184, 81/1473, 81/1977, 103/6, 115/6, 281/48, 281/54, og er i kommuneplanens arealdel disponert til sentrumsformål, og regulert til bolig, frittliggende småhus, kontor, forretning, offentlig bebyggelse, allmenntilgjengelig formål og kjørevei. Planleggingens formål er å regulere området til kombinert formål for bolig, forretning, bevertning, kontor, offentlig og privat tjenesteyting, veg.

Opplysninger om planarbeidet kan fås ved henvendelse til Dark arkitekter v/ Stian Kvil, 41204401 og stian@dark.no.

Naboer og grunneiere blir varslet direkte. I tillegg er varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid og forhandling om utbyggingsavtale lagt ut på kommunens hjemmeside:

<https://www.skedsmo.kommune.no/arealplan>

Merknader og synspunkter som kan ha betydning for planarbeidet kan sendes til:

Dark arkitekter AS,
Postboks 457 Skøyen, 0213 OSLO
eller til stian@dark.no

med kopi til

Skedsmo kommune, Planavdelingen,
Postboks 313, 2001 Lillestrøm,
eller postmottak@skedsmo.kommune.no

innen **24.12.2016**

Bemerkninger vil bli referert og kommentert når saken legges fram til politisk behandling.

Med vennlig hilsen



STIAN KVIL
Arkitekt

DARK ARKITEKTER AS

Epost | stian@dark.no

D A R K

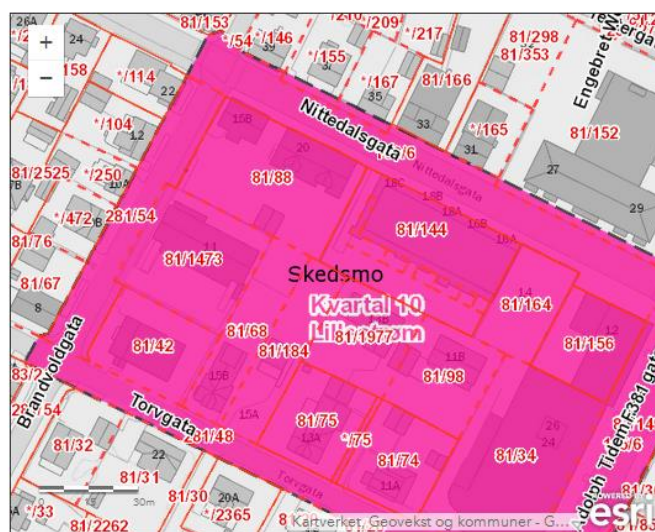
DARK ARKITEKTER AS

Drammensveien 130 A5 / n-0277 Oslo / 23 13 12 00 / www.darkarkitekter.no / org.nr. 913659023 mva

Kvartal 10 - varsel om oppstart av planarbeid og forhandling om utbyggingsavtale

Planleggingens formål er å regulere området til kombinert formål for vei, bolig, forretning, bevertning, kontor, offentlig og privat tjenesteyting.

Området er på ca. 18200 m² og er i kommuneplanens arealdel disponert til sentrumsformål, og regulert til bolig, frittliggende småhus, kontor, forretning, offentlig bebyggelse, allmennyttig formål og kjørevei.



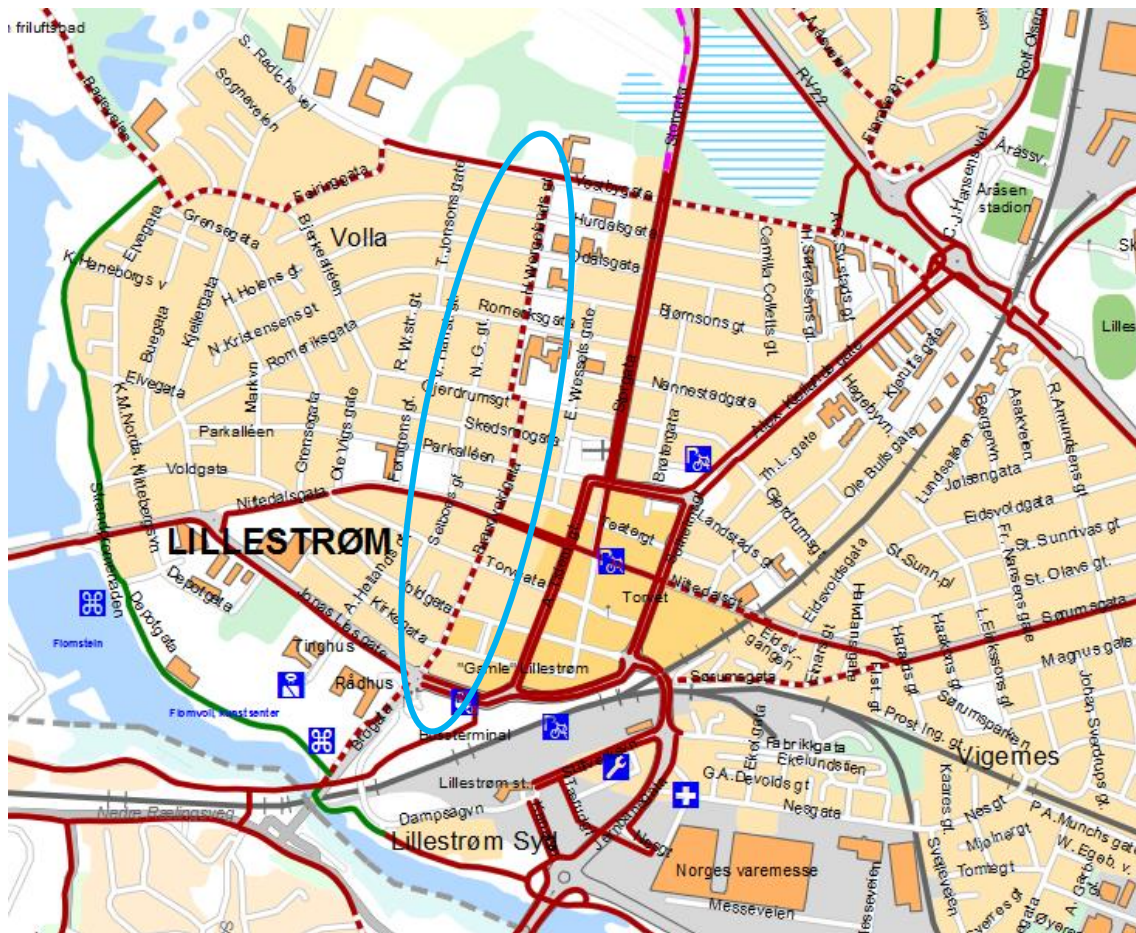
Opplysninger om planarbeidet kan fås ved henvendelse til Dark arkitekter v/ Stian Kvil, 41204401.

Naboer og grunneiere blir varslet direkte.

Merknader og synspunkter som kan ha betydning for planarbeidet kan sendes til: Dark arkitekter AS, postboks 457 Skøyen, 0213 OSLO eller til stian@dark.no med kopi til Skedsmo kommune, Planavdelingen, postboks 313, 2001 Lillestrøm, eller postmottak@skedsmo.kommune.no innen 24.12.2016.

Publisert 25. november 2016

Vedlegg 3a – Sykkelgate mellom Kjellervolla skole, Skedsmo vgs og Volla barnehage i Vestbygata, Lillestrøm vgs og kollektivterminalen



Kilde: Sykkelkart fra www.skedsmo.kommune.no

Vedlegg 3b – Sykkelgate (illustrasjonsbilde fra Freiburg i Tyskland – kilde: SLF LOO)

